

---

# VERBALE

## *Seduta del 18 dicembre 2025 del Comitato di Sorveglianza del Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Cagliari*

---

### **I. Insediamento del Comitato di Sorveglianza**

Il giorno 18 dicembre 2025 alle ore 10.00 si riunisce in forma telematica il Comitato di Sorveglianza del Piano di Sviluppo e Coesione della Città Metropolitana di Cagliari (di seguito PSC), così come istituito con Determina n. 1238 del 02/05/2022.

L'ing. Isabella Ligia accoglie i partecipanti alle ore 10.00.

Si provvede ad effettuare le verifiche audio.

Alle ore 10.05 l'ing. Isabella Ligia avvia le presentazioni:

- ❖ Direttore Generale: Alessandro Sanna
- ❖ Responsabile Segreteria Operativa: Isabella Ligia
- ❖ Assistenza Tecnica EY

L'ing. Isabella Ligia comunica di voler procedere per questioni di verbalizzazione con la registrazione della seduta e prima di effettuare l'appello cede la parola al Direttore Generale.

L'ing. Alessandro Sanna saluta i partecipanti, apre i lavori e rappresenta per intero l'ordine del giorno così configurato:

1. Approvazione Relazione Annuale di Attuazione 2024;
2. Riprogrammazione 2025;
3. Varie ed eventuali.

Cede la parola all'ing. Isabella Ligia invitandola a voler procedere con l'appello dei componenti del CdS presenti alla riunione e l'illustrazione dei contenuti.

### **PARTECIPANTI PRESENTI:**

- Dott.ssa Federica Di Paolo - *Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per le Politiche di Coesione e per il Sud*;
- Dott.ssa Daniela Solinas - *Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per la Programmazione e il Coordinamento della Politica Economica*;
- Dott. Vincenzo Muneroni - *Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per la trasformazione digitale*;
- Dott.ssa Luisa di Carlo - *Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti (fa presente che la Direzione Generale ha cambiato nome)*
- Dott.ssa Alba Tomasi -(Mase)
- Dott.ssa Maria Graziella Monaco – *(Dipartimento Affari Generali)*
- Dr.ssa Federica Buoncristiani *(Made in Italy)*
- Renato Vargiu (Confindustria)

## II. Ordine del Giorno

L'ing. Isabella Ligia condivide la presentazione e, prima di entrare nel merito dell'ordine del giorno, sottolinea come la seduta di questo Comitato di Sorveglianza assolvere principalmente all'obbligo della seduta annuale che la Città Metropolitana ha in quanto Autorità responsabile e come nello specifico sia una seduta peculiare considerando che l'attuazione delle programmazioni 14-20 stiano volgendo al termine, ci si orienta verso la stagione di chiusura ed è in partenza la programmazione 21-27 che vede la Città Metropolitana coinvolta con la Regione Autonoma della Sardegna come Organismo Intermedio.

Come anticipato dal Direttore Generale l'ing. Isabella Ligia ripercorre i punti all'ordine del giorno:

- **Punto 1. Approvazione Relazione di Attuazione Annuale 2024**

In riferimento al punto 1 viene illustrata dall'ing. Ligia la situazione del Piano di Sviluppo e Coesione.

Viene ricordato che la dotazione finanziaria del Piano, ex Patto, stabilita dalla delibera Delibera CIPESS n. 65 (3 novembre 2021) sia stata decurtata a seguito del definanziamento di due operazioni in conseguenza delle verifiche sul raggiungimento delle obbligazioni giuridicamente vincolanti da parte del DPCOE.

Si illustra lo stato della ripartizione delle risorse per area tematica sottolineando come sia il medesimo verificato nelle trascorse sedute di riprogrammazione. Si sottolinea che le operazioni afferenti all'area Competitività delle imprese siano sostanzialmente giunte a conclusione.

L'ing. Ligia presenta la tabella con il dettaglio sull'attuazione finanziaria del Piano e, a tale riguardo, coglie l'occasione per precisare che si è provveduto ad effettuare un secondo invio della relazione annuale, una versione revisionata, a correzione di alcuni errori meramente materiali.

Si precisa pertanto che la RAA revisionata con le tabelle corrette, sarà quella da prendere in considerazione.

Viene illustrato lo stato di avanzamento rispetto agli impegni e i pagamenti effettuati e il peso in percentuale sulla dotazione finanziaria.

L'Ing. Isabella Ligia evidenzia come diverse operazioni siano in fase di conclusione e, mentre per altre vi è stato una dilazione dei tempi, globalmente il Piano non presenti criticità strutturali.

Il rallentamento principalmente avvenuto sotto il profilo della rendicontazione, già esposto nei passati CdS, si è verificato a seguito della pandemia Covid19 e del considerevole impegno amministrativo richiesto agli enti per l'attuazione contemporanea oltre che del Piano degli interventi del PNRR. La situazione è stata comunque fronteggiata attraverso uno sforzo congiunto della Città Metropolitana e degli enti beneficiari rafforzando il presidio di Assistenza tecnica.

Viene mostrato il quadro dell'andamento a chiusura del 2024 e sottolineato come nel 2025 numerose operazioni possano essere considerate concluse anche grazie agli sforzi congiunti compiuti.

L'ing. Ligia espone lo stato dell'andamento finanziario del 2024 con relativi impegni e pagamenti ammessi.

Viene comunicata la presenza di un'operazione sulla mobilità che nel 2024 ha subito un forte rallentamento e per cui sarà necessario un incontro dedicato non essendo oggetto di discussione in data odierna.

Successivamente l'Ing. Ligia illustra il quadro delle economie accertate ai sensi della Delibera CIPESS 26/2018 punto 2.2 al 31.12.2024 e l'importo delle economie riassegnate con la riprogrammazione del 2024.

L'ing. Ligia ricorda come sia stata approvata l'anno precedente, da parte del Comitato di sorveglianza, la Relazione di Valutazione sull'andamento dello strumento, e come questa abbia visto la partecipazione di tutti i soggetti beneficiarie come non vi siano ulteriori elementi da esporre.

Viene richiesto da parte dell'Ing. Ligia se vi siano osservazioni.

Prende la parola la Dr.ssa Di Paolo.

Porta i saluti da parte del Dipartimento e ringrazia per il lavoro svolto, sempre puntuale di relazione e riprogrammazione di economie. Sottolinea l'importanza dell'attività di riprogrammazione delle economie, svolta con efficacia e rapidità da parte della Città Metropolitana, che permette una migliore attuazione dei progetti.

La Dr.ssa Di Paolo non ha osservazioni, tuttavia, richiama per il futuro l'importanza di presentare le relazioni entro il mese di maggio, come stabilito nella Delibera CIPESS, nonostante questo non sia un termine perentorio. Chiede se sia possibile condividere i dati aggiornati sullo stato dei pagamenti e le previsioni di spesa.

Aggiunge come non sia esclusa la possibilità di vedere un'altra annualità di spesa.

Superata la verifica dell'OGV, comunica la Dott.ssa di Paolo, non sussistono altri limiti temporali se non quelli che provengono da una corretta gestione da parte dei beneficiari e nel rispetto dei cronoprogrammi nell'utilizzo delle risorse (*"diciamo non a tempo indeterminato"*).

Isabella Ligia ringrazia per l'intervento e le informazioni condivise.

Relativamente allo stato di avanzamento del 2025 propone in occasione della redazione del verbale di allegare e inviare a carattere documentativo lo stato di avanzamento del 2025 in maniera tale da fornire i dati richiesti.

Richiede l'approvazione della relazione annuale e conferma che, in maniera antesignana, effettuerà quanto appena comunicato.

Relativamente ad eventuali slittamenti sulle annualità, viene evidenziata la presenza di un'operazione che ha un peso di 44 milioni della quale si desidera interloquire prioritariamente con il Dipartimento delle politiche di coesione, al fine di verificare la fattibilità di una modifica all'interno delle "attività" della medesima operazione.

L'ing. Ligia precisa come non si tratti di una modifica di operazione ma una modifica di lavori. Fa presente che non sussistono particolari problematiche relativamente alla previsione di spesa ma che si verificherà sicuramente una dilazione temporale che non consentirà di chiudere come previsto originariamente il 31 dicembre.

Per evitare di dilazionare ulteriormente il tempo, considerate alcune problematiche tecniche delle quali si discuterà, si vorrebbe proporre una modifica del progetto in maniera tale da poter chiudere in maniera entro il 2026, sottolineando, inoltre, che l'intento dell'Ente nei confronti dei beneficiari, visto il carico che avranno sulla programmazione 21/27 e che coinvolgerà 17 comuni e 174 milioni da gestire, è di non protrarre la programmazione 14/20 a lungo.

La Dr.ssa Di Paolo concorda e l'Ing. Ligia comunica di mettere agli atti che è stata approvata la relazione annuale nella versione revisionata con le modifiche di formattazione.

- **Punto 2 Approvazione Riprogrammazione 2025.**

In merito al punto 2 l'Ing. Ligia ricorda la possibilità di procedere con la riassegnazione delle economie accertate ai sensi della delibera Delibera CIPESS 26/2018 punto 2.2 ad incremento del finanziamento di interventi che necessitano di risorse aggiuntive.

Si precisa che non vi sono nuovi interventi e che la proposta di riprogrammazione prevede l'incremento della dotazione di due interventi già in essere.

Si specifica l'importo delle economie accertate ai sensi della Delibera CIPESS 26/2018 punto 2.2, economie derivanti da interventi conclusi di cui in quota considerevole derivanti dal bando covid.

Sottolinea a questo riguardo che come anticipato in apertura vi è stato un bando aiuti che ha pesato all'interno della programmazione del PSC della Città Metropolitana circa tre milioni di euro e che in periodo pandemico ha sostenuto numerose imprese.

L'operazione si è conclusa, per varie vicissitudini si sono generate economie, alcune imprese non erano in regola e hanno riscontrato delle problematiche.

Un'ulteriore quota di economie, fa presente l'Ing. Ligia, deriva dal bando I.SO.LA che ha riguardato progetti di inserimento lavorativo e di creazione di impresa per persone svantaggiate o con disabilità.

In questo caso alcune associazioni hanno avuto difficoltà a spendere l'intero importo assegnato, i progetti sono stati tutti conclusi raggiungendo gli obiettivi prefissati ma per tale motivo, si sono generate economie.

In quota minoritaria infine vi sono economie derivanti da alcune operazioni particolarmente piccole a livello di lavori pubblici che hanno generato economie di importo ridotto, come per esempio l'intervento della riqualificazione degli spazi all'aperto della scuola primaria di secondo grado di via Argentina del Comune di Monserrato.

Fatto il punto sull'origine delle economie, l'ing. Ligia illustra come si intende procedere ad incrementare la dotazione economica già parzialmente destinata nella riprogrammazione dell'anno precedente in favore della riqualificazione del Palazzo Regio, palazzo di proprietà della Città Metropolitana, ed incrementare inoltre la dotazione di una seconda operazione "Piano Strategico Metropolitano".

Relativamente all'operazione Palazzo Regio l'Ing. Ligia fa presente che l'intento è quello di valorizzare le mura del lato est, attraverso un sistema di illuminazione a carattere digitale e che a fronte del quadro economico aggiornato è emersa la necessità di incrementare la dotazione finanziaria.

Viene fatto altresì presente che si è in attesa di questa riprogrammazione in maniera utile a poter avviare le lavorazioni.

Sottolinea come la parte progettuale sia attualmente in stato di pre avvio, la dotazione derivante dalla riprogrammazione dell'anno precedente ha consentito di iniziare la fase di progettazione e si prevede di riuscire a spendere in tempi relativamente brevi.

Successivamente l'ing. Ligia presenta la seconda operazione oggetto di rifinanziamento "Piano strategico Metropolitano", sottolineando di essere la Responsabile del progetto, un progetto di capacity building, che riguarda non solo la redazione del Piano ma azioni di attuazione e disseminazione dei risultati.

Precisa che all'interno di questa macrocategoria vi sono in essere due attività di disseminazione, una più a contatto con la popolazione che prevede un villaggio evento per stimolare la ricaduta territoriale tangibile degli effetti delle linee programmatiche del piano strategico in chiave di sostenibilità e governo aperto a contatto con la popolazione, con i cittadini e con il terzo settore e un'attività che riguarda azioni di comunicazione per restituire i risultati del Piano di Sviluppo e coesione.

L'Ing. Ligia spiega che si intende restituire e condividere i risultati del progetto mediante pillole video ed interviste alla popolazione, una scansione temporale sulla trasformabilità dei territori, promuovendo non solo l'efficacia del ruolo della Città Metropolitana ma anche dello strumento del piano di Sviluppo e coesione che troppo spesso non è sentito o debitamente conosciuto, rendendolo tangibile affinché tutti possano fruire degli effetti positivi di questi finanziamenti sul territorio.

L'ing. Ligia conclude l'esposizione sulla riprogrammazione e coglie l'occasione per mostrare alcuni progetti virtuosi che si sono già conclusi all'interno della programmazione del Piano di Sviluppo e Coesione 14-20.

Primo fra tutti espone il bando I.SO.LA, gestito dalla Città Metropolitana di Cagliari, per il quale con la Riprogrammazione dell'anno 2024 sono stati destinati 7.000,00 euro circa di fondi per la disseminazione dei risultati dei progetti realizzati.

L'ing. Ligia comunica che proprio in data odierna si svolgerà l'evento di disseminazione dei risultati, che racconterà attraverso le persone che hanno potuto fruire di questo bando, gli esiti dei progetti realizzati. Sono stati 11 i progetti finanziati, Isabella Ligia precisa che il bando è stato gestito da un settore della Città Metropolitana e i destinatari sono stati detenuti, persone con disabilità fisica o persone affette da vari tipi di dipendenza per i quali sono stati realizzati interventi d'inserimento socio lavorativo, percorsi di creazione di impresa e auto imprenditorialità.

La Responsabile della Segreteria Operativa presenta inoltre l'operazione "Progetto Parco dei due Fiumi – Interventi di riqualificazione ambientale e realizzazione di piste ciclabili" del Comune di Decimomannu, un progetto che, sottolinea l'ing. Ligia, potenzia fortemente il discorso dello sviluppo del territorio in maniera sostenibile introducendo l'anello sostenibile, una delle linee di azione principale del Piano Strategico Metropolitano.

L'ing. Ligia apre una parentesi e spiega che il progetto "Anello sostenibile" è stato finanziato con fondi PNRR sottolineando l'accurato lavoro portato avanti a partire dai progetti finanziati dalla programmazione 14-20 dal servizio di cui l'ing. Ligia è responsabile servizio che sotto il profilo della nomenclatura ha cambiato nome, denominato "Servizio di Pianificazione e Programmazione strategica" proprio perché si vuole creare un effetto sommatorio degli effetti dei progetti finanziati dal 14/20 insieme agli effetti dei progetti finanziati dal PNRR delle varie misure di cui si è stati responsabili e anche della programmazione 21/27.

L'ing. Ligia comunica che in un momento storico si avrà modo di mostrare come sia stata attuata una modalità integrata cercando di creare una continuità fisica, in maniera tale che non solo concettualmente ma anche fisicamente lo sviluppo finanziario del territorio, la sua trasformazione possa essere visibile e tangibile

Successivamente viene presentato "L'Orto dei cappuccini" operazione di recupero ambientale realizzata dal Comune di Cagliari con grande celerità. Il parco oggi rappresenta un'area verde ma anche culturale particolarmente fruita.

Segue l'intervento "Riqualificazione integrata della mobilità, viabilità ciclo-pedonale territoriale, percorsi montani e connessione alla rete sovracomunale" del comune di Villa San Pietro.

L'ing. Ligia precisa, come, considerato il carattere fortemente legato alla fruibilità turistica dei luoghi, questo progetto legni i territori dell'entroterra con grande connessione rispetto all'offerta del verde a carattere massivo nello specifico al compendio di Gutturu Mannu.

Altro progetto esemplare, esposto dall'ing. Ligia è la "Riqualificazione energetica e retrofitting della Scuola Materna di Via Canova" del Comune di Selargius, operazione definita dall'ing. Ligia antesignana rispetto al PNRR.

L'intervento ha riguardato la realizzazione di interventi di efficientamento energetico nella scuola materna al fine di ridurre i consumi energetici dell'edificio e le emissioni di anidride carbonica

Infine viene presentato il progetto del Centro di Supporto alla famiglia (PLUS21) del Comune di Settimo San Pietro, un progetto a carattere fortemente sociale, sottolineandone l'importanza e l'attenzione riposta oltre che sulla realizzazione dell'infrastruttura anche sull'uso effettuato di questi stessi edifici sotto l'aspetto sociale.

A questo punto l'Ing. Ligia comunica di non avere ulteriori punti da esplicitare e domanda se sussistano eventuali osservazioni da parte dei partecipanti e poter eventualmente approvare la riprogrammazione.

La Dott.ssa di Paolo interviene comunicando che sono state avanzate, precedentemente al Comitato, richieste di chiarimento a cui si è dato riscontro.

Viene richiesto inoltre sempre dalla Dott.ssa Di Paolo se sia possibile al prossimo comitato condividere link o foto degli eventi di disseminazione dei risultati considerato l'impegno della Città Metropolitana nella disseminazione dei risultati.

Isabella Ligia risponde affermando che lo scopo è realizzare delle micro pillole, dei micro corti e come si stia procedendo ad affidare un incarico ad un regista al fine di inserire i progetti in una piattaforma in modo che la stessa sia fruibile dai cittadini che possano esplorarla sia sotto il profilo territoriale attraverso la geolocalizzazione che sotto il profilo dei contenuti.

L'ing. Ligia, prospetta la realizzazione di uno strumento che possa mostrare e dimostrare la buona condotta della spesa finanziaria, destinato non solo ai fondi PSC ma alla integrazione dei vari strumenti e conferma con riscontro positivo la richiesta della Dott.ssa Di Paolo.

Relativamente al punto 2 non pervengono osservazioni scritte o verbali, pertanto il Comitato di Sorveglianza approva all'unanimità la Riprogrammazione 2025.

Non emergono argomenti da trattare per il 3. punto varie ed eventuali.

L'Ing. Ligia conclude e ringrazia per l'attenzione.